



Sainte-Hélène : corps de ferme avec poulailler industriel récent de 1000 m2 (réf : AA71105801)

SITUATION : Corps de ferme composé d'une maison d'habitation, bâtiments d'exploitation anciens et d'un poulailler industriel récent et fonctionnel. Propriété de 6085 m2 formant la cour d'exploitation. Site calme et intéressant présentant un certain cachet grâce au bâti ancien au sein d'un paysage bocager et vallonné typique de la côte chalonnaise.
Proximité Chalon-sur-Saône

DESCRIPTIF : Maison d'habitation en pierres, sur caves, de 100 m2 habitables composée de 3 chambres, 1 salle de bain, 1 cuisine, 1 salon-salle à manger, 1 wc. Rénovation et aménagement nécessaires. Chauffage central bois. Comble aménageables. Bon état général.

2 anciens bâtiments en pierres actuellement utilisés pour l'élevage de porcs + hangar métallique non bardé pour stockage fourrage d'environ 150 m2 + bâtiment traditionnel avicole pour volaille de chair : construction de 1000 m2 au sol datant de 2000. Bâtiment moderne, parfaitement équipé et très fonctionnel. Capacité : 7000 à 8000 volailles.

pas de foncier

Prix : 225 000 euros (hors frais Safer)

CONTACT : Pour tout complément d'informations veuillez contacter :
Mr Mattieu DE BRITO Technicien Foncier de la Safer de Bourgogne

au **03 85 29 55 40** ou **06 42 72 32 40**
ou par email m.debrito@saferebourgogne.fr

