



Chalet et Etang de 3 ha 30 en Bresse Bourguignonne (Réf 710900234LB)

SITUATION : Sur 4 ha en plein cœur du bocage Bressan à 6 km de Pierre de Bresse, entre Chalon sur Saône (71) et Dôle (39)
Collège et commerces à 6 km (Pierre de Bresse)

DESCRIPTIF : Chalet en bois de construction récente, comprenant une cuisine équipée de 13 m², WC et SDB séparés, un salon séjour de 33 m², un petit bureau de 5 m², 2 chambres de 13 m² et 11 m² et un petit garage à usage de buanderie de 21 m².
Un hangar de stockage de 180 m² en bardage tole, comprenant un atelier
Un magnifique étang de 3 ha 30 attenant à la propriété bâtie

Prix : 280 000 euros (hors frais safer)

CONTACT : Pour tout complément d'informations veuillez contacter :

Mr Laurent BAJARD Technicien Foncier de la Safer de Bourgogne

au **03 85 29 55 40**

ou par email l.bajard@saferdebourgogne.fr

